

## 第 55/2000 號運輸工務司司長批示

為更正該份由第 155/SATOP/92 號批示賦予效力的合同的標的，已透過刊登於二零零零年三月八日第十期第二組《澳門特別行政區公報》的第 16/2000 號運輸工務司司長批示收回數幅未被利用，總面積為 55,882 平方米的地皮及以租賃方式批出兩幅位於澳門半島沙梨頭南區，作住宅、商業、停車場及社會設施用途，其中一幅位於林茂大馬路 L1 地段，面積 821 平方米，另一幅位於飛喇士街，面積為 1,830 平方米的地段。

由於疏忽，未有在上述批示中公佈用作標示及定界有關土地的地籍圖。

基於此；

運輸工務司司長行使《澳門特別行政區基本法》第六十四條賦予的職權，並根據經十月十一日第 57/99/M 號法令核准的《行政程序法典》第一百三十五條的規定，作出本批示：

公佈作為上述第 16/2000 號運輸工務司司長批示的組成部份的，由前地圖繪製暨地籍司分別於一九九七年五月二十二日、一九九七年六月三十日及一九九九年十月二十六日發出的第 799/89 號、第 5106/95 號及第 5556/98 號地籍圖。

二零零零年七月二十四日

運輸工務司司長 歐文龍

## Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 55/2000

Pelo Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 16/2000, publicado no *Boletim Oficial* da Região Administrativa Especial de Macau n.º 10, II Série, de 8 de Março de 2000, foi revisto o contrato de concessão titulado pelo Despacho n.º 155/SATOP/92, por alteração do seu objecto, operada pela reversão das parcelas de terreno não aproveitadas, com a área global de 55 882 m<sup>2</sup> e pela concessão, por arrendamento, de dois lotes de terreno no Patane Sul, na península de Macau, o lote L1, com a área de 821 m<sup>2</sup>, situado na Avenida do Lam Mau e o lote situado na Rua do General Ivens Ferraz, com a área de 1 830 m<sup>2</sup>, afectos às finalidades de habitação, comércio, estacionamento e equipamento social.

Sucedo que, por lapso, não foram publicadas com o sobredito despacho as plantas cadastrais onde se acham assinalados e demarcados os respectivos terrenos.

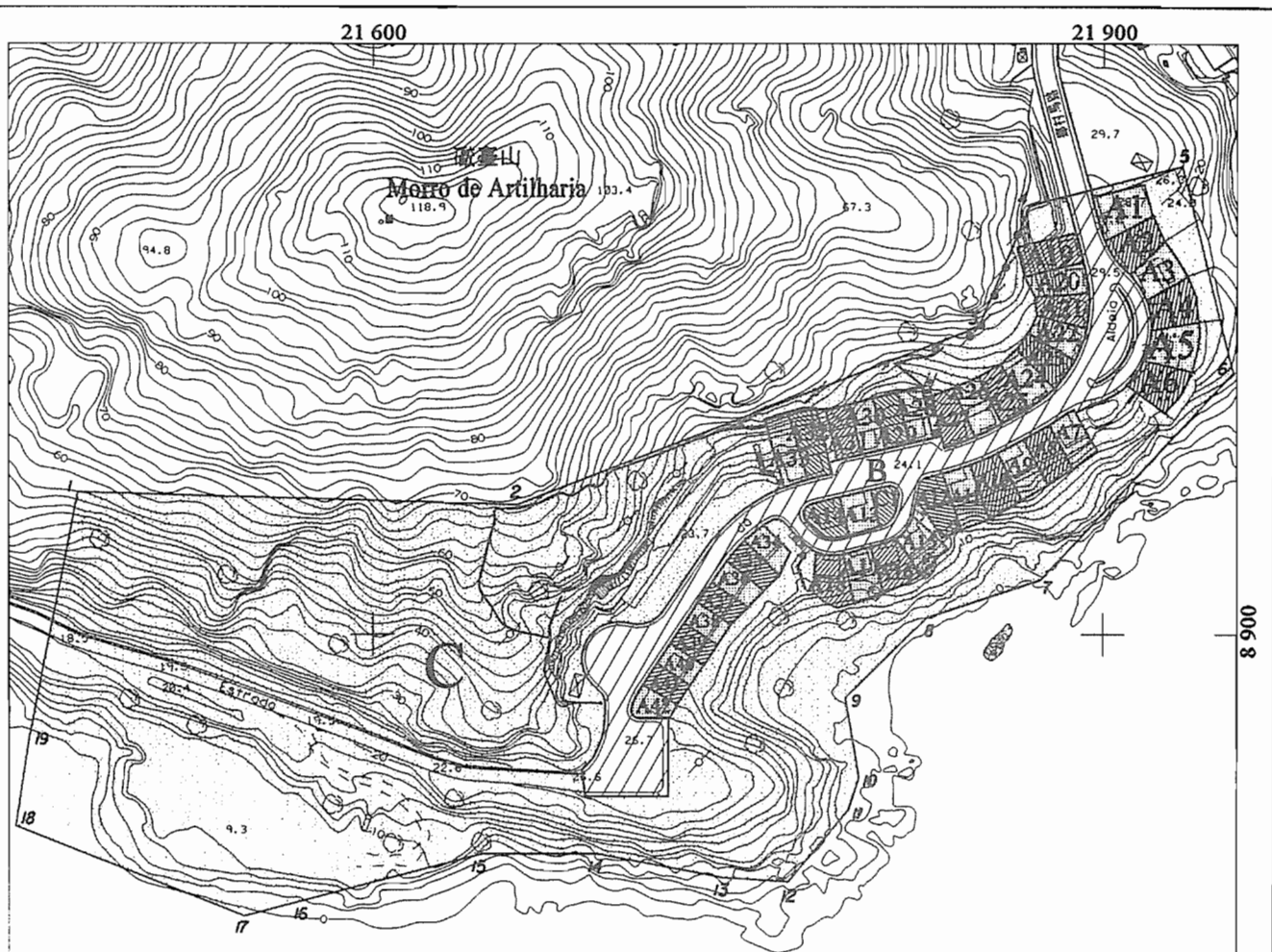
Assim;

Usando da faculdade conferida pelo artigo 64.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau, e nos termos do artigo 135.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 57/99/M, de 11 de Outubro, o Secretário para os Transportes e Obras Públicas manda:

São publicadas as plantas n.ºs 799/89, 5 106/95 e 5 556/98, emitidas, respectivamente, em 22 de Maio de 1997, 30 de Junho de 1997 e 26 de Outubro de 1999, pela Direcção dos Serviços de Cartografia e Cadastro (DSCC), que fazem parte integrante do Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 16/2000, anteriormente identificado.

24 de Julho de 2000.

O Secretário para os Transportes e Obras Públicas, *Ao Man Long*.



礮臺山 - 路環  
 Morro de Artilharia - Coloane  
 葡國村  
 Aldeia Portuguesa

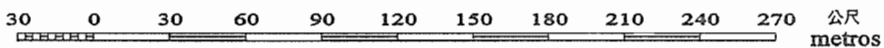
No	M (m)	P (m)
1	478.4	00000000000000000000
2	659.4	00000000000000000000
3	840.4	00000000000000000000
4	863.4	00000000000000000000
5	932.4	00000000000000000000
6	953.4	00000000000000000000
7	874.4	00000000000000000000
8	800.4	00000000000000000000
9	794.4	00000000000000000000
10	800.4	00000000000000000000
11	795.4	00000000000000000000
12	771.4	00000000000000000000
13	744.4	00000000000000000000
14	692.4	00000000000000000000
15	644.4	00000000000000000000
16	571.4	00000000000000000000
17	547.4	00000000000000000000
18	497.4	00000000000000000000
19	457.4	00000000000000000000

面積 Areas:

A1 = 355 m2	A16 = 268 m2	A31 = 215 m2
A2 = 306 m2	A17 = 246 m2	A32 = 316 m2
A3 = 288 m2	A18 = 287 m2	A33 = 295 m2
A4 = 307 m2	A19 = 308 m2	A34 = 183 m2
A5 = 327 m2	A20 = 260 m2	A35 = 204 m2
A6 = 326 m2	A21 = 238 m2	A36 = 194 m2
A7 = 241 m2	A22 = 238 m2	A37 = 173 m2
A8 = 249 m2	A23 = 245 m2	A38 = 164 m2
A9 = 261 m2	A24 = 248 m2	A39 = 164 m2
A10 = 312 m2	A25 = 248 m2	A40 = 164 m2
A11 = 289 m2	A26 = 257 m2	A41 = 164 m2
A12 = 276 m2	A27 = 248 m2	A42 = 173 m2
A13 = 210 m2	A28 = 218 m2	B = 6 422 m2
A14 = 224 m2	A29 = 220 m2	C = 55 750 m2
A15 = 245 m2	A30 = 216 m2	C1 = 132 m2

地圖繪製暨地籍局  
 DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO

比例 ESCALA 1:3000



2公尺等高線距 高程基準：平均海平面  
 A EQUIDISTÂNCIA DAS CURVAS É DE 2 METROS Datum Vertical : NIVEL MÉDIO DO MAR (MSL)

## 四至 Confrontações actuais:

- A1地段：鄉村馬路 1182及1186號 (n°22414)。  
Lote A1：Estrada da Aldeia n°s1182 e 1186 (n°22414)。
- 北/東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N/E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - A2 地段;  
S - Lote A2;  
西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A2 地段：鄉村馬路 1130I及1130J號 (n°22415)。  
Lote A2：Estrada da Aldeia n°s1130I e 1130J (n°22415)。
- 北 - A1 地段;  
N - Lote A1;  
南 - A3 地段;  
S - Lote A3;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A3 地段：鄉村馬路 1130G及1130H號 (n°22416)。  
Lote A3：Estrada da Aldeia n°s1130G e 1130H (n°22416)。
- 北 - A2 地段;  
N - Lote A2;  
南 - A4 地段;  
S - Lote A4;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A4 地段：鄉村馬路 1130E及1130F號 (n°22417)。  
Lote A4：Estrada da Aldeia n°s1130E e 1130F (n°22417)。
- 北 - A3 地段;  
N - Lote A3;  
南 - A5 地段;  
S - Lote A5;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A5 地段：鄉村馬路 1130C及1130D號 (n°22418A)。  
Lote A5：Estrada da Aldeia n°s1130C e 1130D (n°22418A)。
- 北 - A4 地段;  
N - Lote A4;  
南 - A6 地段;  
S - Lote A6;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A6 地段：鄉村馬路 1130A及1130B號 (n°22419A)。  
Lote A6：Estrada da Aldeia n°s1130A e 1130B (n°22419A)。
- 北 - A5 地段;  
N - Lote A5;  
南/東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
S/E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A7 地段：鄉村馬路 1112及1116號 (n°22420)。  
Lote A7：Estrada da Aldeia n°s1112 e 1116 (n°22420)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南/東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
S/E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 西 - A8 地段;  
W - Lote A8;
- A8 地段：鄉村馬路 1100及1104號 (n°22421)。  
Lote A8：Estrada da Aldeia n°s1100 e 1104 (n°22421)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
S - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 東 - A7 地段;  
E - Lote A7;  
西 - A9 地段;  
W - Lote A9;
- A9 地段：鄉村馬路 1088及1092號 (n°22422)。  
Lote A9：Estrada da Aldeia n°s1088 e 1092 (n°22422)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
S - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 東 - A8 地段;  
E - Lote A8;  
西 - A10 地段;  
W - Lote A10;
- A10 地段：鄉村馬路 1076及1080號 (n°22423)。  
Lote A10：Estrada da Aldeia n°s1076 e 1080 (n°22423)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
S - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 東 - A9 地段;  
E - Lote A9;  
西 - A11 地段;  
W - Lote A11;
- A11 地段：鄉村馬路 1064及1066號 (n°22424)。  
Lote A11：Estrada da Aldeia n°s1064 e 1066 (n°22424)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
S - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 東 - A10 地段;  
E - Lote A10;  
西 - A12 地段;  
W - Lote A12;
- A12 地段：鄉村馬路 1054及1056號 (n°22425)。  
Lote A12：Estrada da Aldeia n°s1054 e 1056 (n°22425)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;

地 圖 繪 製 暨 地 籍 局  
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO

- 南/西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
S/W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
東 - A11 地段;  
E - Lote A11;
- A13 地段 : 鄉村馬路 1022及1024號 (nº22426)。  
Lote A13 : Estrada da Aldeia n.ºs1022 e 1024 (nº22426)。
- 北/南 - 鄉村馬路;  
N/S - Estrada da Aldeia;  
東 - C1地塊;  
E - Parcela C1;  
西 - A14 地段;  
W - Lote A14;
- A14 地段 : 鄉村馬路 1010及1012號 (nº22427)。  
Lote A14 : Estrada da Aldeia n.ºs1010 e 1012 (nº22427)。
- 東 - A13 地段;  
E - Lote A13;
- 北/南/西 - 鄉村馬路;  
N/S/W - Estrada da Aldeia;
- A15 地段 : 鄉村馬路 996G及996H號 (nº22428)。  
Lote A15 : Estrada da Aldeia n.ºs996G e 996H (nº22428)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南/東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
S/E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
西 - A16 地段;  
W - Lote A16;
- A16 地段 : 鄉村馬路 996E及996F號 (nº22429)。  
Lote A16 : Estrada da Aldeia n.ºs996E e 996F (nº22429)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
S - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
東 - A15 地段;  
E - Lote A15;  
西 - A17 地段;  
W - Lote A17;
- A17 地段 : 鄉村馬路 996C及996D號 (nº22430)。  
Lote A17 : Estrada da Aldeia n.ºs996C e 996D (nº22430)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
S - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
東 - A16 地段;  
E - Lote A16;  
西 - A18 地段;  
W - Lote A18;
- A18 地段 : 鄉村馬路 996A及996B號 (nº22431)。  
Lote A18 : Estrada da Aldeia n.ºs996A e 996B (nº22431)。
- 北 - 鄉村馬路;  
N - Estrada da Aldeia;  
南/西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
S/W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
東 - A17 地段;  
E - Lote A17;
- A19 地段 : 鄉村馬路 1179及1183號 (nº22432)。  
Lote A19 : Estrada da Aldeia n.ºs1179 e 1183 (nº22432)。
- 北/西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
N/W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
南 - A20 地段;  
S - Lote A20;  
東 - 鄉村馬路;  
E - Estrada da Aldeia;
- A20 地段 : 鄉村馬路 1067及1163號 (nº22433)。  
Lote A20 : Estrada da Aldeia n.ºs1067 e 1163 (nº22433)。
- 北 - A19 地段;  
N - Lote A19;  
南 - A21 地段;  
S - Lote A21;  
東 - 鄉村馬路;  
E - Estrada da Aldeia;  
西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);
- A21 地段 : 鄉村馬路 1147及1151號 (nº22434)。  
Lote A21 : Estrada da Aldeia n.ºs1147 e 1151 (nº22434)。
- 北 - A20 地段;  
N - Lote A20;  
南 - A22 地段;  
S - Lote A22;  
東 - 鄉村馬路;  
E - Estrada da Aldeia;  
西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);
- A22 地段 : 鄉村馬路 1131及1135號 (nº22435)。  
Lote A22 : Estrada da Aldeia n.ºs1131 e 1151 (nº22435)。
- 北 - A21 地段;  
N - Lote A21;  
南 - A23 地段;  
S - Lote A23;  
東 - 鄉村馬路;  
E - Estrada da Aldeia;  
西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);
- A23 地段 : 鄉村馬路 1117及1121號 (nº22436)。  
Lote A23 : Estrada da Aldeia n.ºs1117 e 1121 (nº22436)。
- 北 - A22 地段;  
N - Lote A22;  
南 - A24 地段;  
S - Lote A24;  
東 - 鄉村馬路;  
E - Estrada da Aldeia;  
西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);
- A24 地段 : 鄉村馬路 1101及1105號 (nº22437)。  
Lote A24 : Estrada da Aldeia n.ºs1101 e 1105 (nº22437)。
- 北 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
N - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;

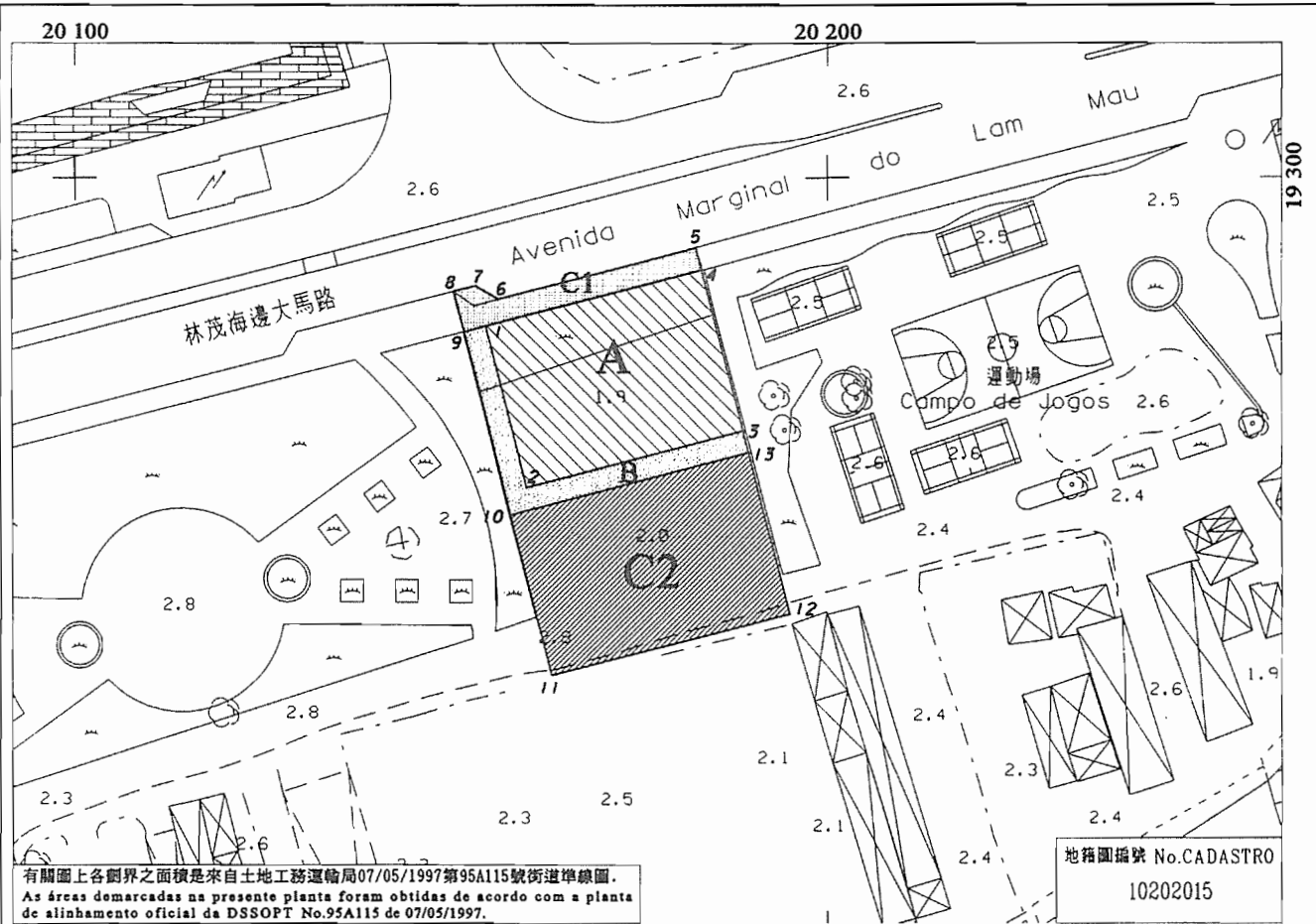
地 圖 繪 製 暨 地 籍 局  
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO

- 東 - A23 地段;  
E - Lote A23;  
西 - A25 地段;  
W - Lote A25;
- A25 地段 : 鄉村馬路 1091及1187號 (n°22438)。  
Lote A25 : Estrada da Aldeia n°s1091 e 1187 (n°22438)。
- 北 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 東 - A24 地段;  
E - Lote A24;
- 西 - A26 地段;  
W - Lote A26;
- A26 地段 : 鄉村馬路 1075及1079號 (n°22439)。  
Lote A26 : Estrada da Aldeia n°s1075 e 1079 (n°22439)。
- 北 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 東 - A25 地段;  
E - Lote A25;
- 西 - A27 地段;  
W - Lote A27;
- A27 地段 : 鄉村馬路 1061及1065號 (n°22440)。  
Lote A27 : Estrada da Aldeia n°s1061 e 1065 (n°22440)。
- 北/西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N/W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 東 - A26 地段;  
E - Lote A26;
- A28 地段 : 鄉村馬路 1053號 (n°22441)。  
Lote A28 : Estrada da Aldeia n°1053 (n°22441)。
- 北/東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N/E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 西 - A29 地段;  
W - Lote A29;
- A29 地段 : 鄉村馬路 1037號 (n°22442)。  
Lote A29 : Estrada da Aldeia n°1037 (n°22442)。
- 北 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 東 - A28 地段;  
E - Lote A28;
- 西 - A30 地段;  
W - Lote A30;
- A30 地段 : 鄉村馬路 1033號 (n°22443)。  
Lote A30 : Estrada da Aldeia n°1033 (n°22443)。
- 北 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 東 - A29 地段;  
E - Lote A29;
- 西 - A31 地段;  
W - Lote A31;
- A31 地段 : 鄉村馬路 1017號 (n°22444)。  
Lote A31 : Estrada da Aldeia n°1017 (n°22444)。
- 北/西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N/W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 東 - A30 地段;  
E - Lote A30;
- A32 地段 : 鄉村馬路 1011號 (n°22445)。  
Lote A32 : Estrada da Aldeia n°1011 (n°22445)。
- 北/東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N/E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 西 - A33 地段;  
W - Lote A33;
- A33 地段 : 鄉村馬路 995號 (n°22446)。  
Lote A33 : Estrada da Aldeia n°995 (n°22446)。
- 北/西 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N/W - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - 鄉村馬路;  
S - Estrada da Aldeia;
- 東 - A32 地段;  
E - Lote A32;
- A34 地段 : 鄉村馬路 968號 (n°22447)。  
Lote A34 : Estrada da Aldeia n°968 (n°22447)。
- 北/東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
N/E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 南 - A35 地段;  
S - Lote A35;
- 西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A35 地段 : 鄉村馬路 950號 (n°22448)。  
Lote A35 : Estrada da Aldeia n°950 (n°22448)。
- 北 - A34 地段;  
N - Lote A34;
- 南 - A36 地段;  
S - Lote A36;
- 東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A36 地段 : 鄉村馬路 948號 (n°22449)。  
Lote A36 : Estrada da Aldeia n°948 (n°22449)。
- 北 - A35 地段;  
N - Lote A35;
- 南 - A37 地段;  
S - Lote A37;
- 東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (n°21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (n°21466) (Parcela C);
- 西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;

地 圖 繪 製 暨 地 籍 局  
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO

- A37 地段 : 鄉村馬路 930號 (nº22450A)。  
Lote A37 : Estrada da Aldeia nº930 (nº22450A)。  
北 - A36 地段;  
N - Lote A36;  
南 - A38 地段;  
S - Lote A38;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A38 地段 : 鄉村馬路 928號 (nº22451A)。  
Lote A38 : Estrada da Aldeia nº928 (nº22451A)。  
北 - A37 地段;  
N - Lote A37;  
南 - A39 地段;  
S - Lote A39;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A39 地段 : 鄉村馬路 912號 (nº22452)。  
Lote A39 : Estrada da Aldeia nº912 (nº22452)。  
北 - A38 地段;  
N - Lote A38;  
南 - A40 地段;  
S - Lote A40;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A40 地段 : 鄉村馬路 908號 (nº22453)。  
Lote A40 : Estrada da Aldeia nº908 (nº22453)。  
北 - A39 地段;  
N - Lote A39;  
南 - A41 地段;  
S - Lote A41;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A41 地段 : 鄉村馬路 886號 (nº22454)。  
Lote A41 : Estrada da Aldeia nº886 (nº22454)。  
北 - A40 地段;  
N - Lote A40;  
南 - A42 地段;  
S - Lote A42;  
東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);  
西 - 鄉村馬路;  
W - Estrada da Aldeia;
- A42 地段 : 鄉村馬路 872號 (nº22455)。  
Lote A42 : Estrada da Aldeia nº872 (nº22455)。  
北 - A41 地段;  
N - Lote A41;  
南/西 - 鄉村馬路;  
S/W - Estrada da Aldeia;
- 東 - 位於鄰近鄉村馬路之土地 (nº21466) (C地塊);  
E - Terreno junto à Estrada da Aldeia (nº21466) (Parcela C);
- B 地塊 : 仍載於標示編號 (21466) 之土地 (鄉村馬路之部分)。  
Parcela B : Terreno ainda incluído na descrição (nº21466) (Troço da Estrada da Aldeia)。  
北 - C及C1地塊, 地段A13, A14, A23-A33及鄉村馬路;  
N - Parcela C e C1, lotes A13, A14, A23-A33 e Estrada da Aldeia;  
南 - C地塊及地段A7-A18;  
S - Parcela C e lotes A7-A18;  
東 - C地塊及地段A1-A6, A14, A34-A42;  
E - Parcela C e lotes A1-A6, A14, A34-A42;  
西 - C地塊及地段A13, A19-A23;  
W - Parcela C e lotes A13, A19-A23;
- C 地塊 : 標示編號 (21466) 的部分。  
Parcela C : Parte da descrição (nº21466)。  
北 - B地塊, 地段A6-A12, A15-A18, A34-A42, 於物業登記局被推定為沒有登記的土地及鄉村馬路;  
N - Parcela B, lotes A6-A12, A15-A18, A34-A42, terreno que se presume omisso na CRP e Estrada da Aldeia;  
南 - B地塊, 地段A1, A19, A23-A33, 沿岸區域及於物業登記局被推定為沒有登記的土地;  
S - Parcela B, lotes A1, A19, A23-A33, zona marítima costeira e terrenos que se presumem omisso na CRP;  
東 - B地塊, 地段A12, A18-A22, A27, A31, A33及於物業登記局被推定為沒有登記的土地;  
E - Parcela B, lotes A12, A18-A22, A27, A31, A33 e terrenos que se presumem omisso na CRP;  
西 - B地塊, 地段A1-A7, A15, A28, A32, A34-A42, 標示編號 (22402) 之土地, 於物業登記局被推定為沒有登記的土地及竹灣沿岸區域。  
W - Parcela B, lotes A1-A7, A15, A28, A32, A34-A42, terreno da descrição (nº22402), terreno que se presume omisso na CRP e zona marítima costeira.
- C1 地塊 : 標示編號 (21466) 的部分。  
Parcela C1 : Parte da descrição (nº21466)。  
北/南/東 - B地塊;  
N/S/E - Parcela B;  
西 - 地段 A13.  
W - Lote A13.
- 備註 OBS: - "B"地塊, 表示公共道路 (鄉村馬路之部分) 仍載於標示編號 (21466) 之土地。  
A parcela "B" representa a área destinada a via pública (troço da Estrada da Aldeia) ainda incluído no terreno da descrição (nº21466)。  
- "C+C1"地塊為還沒使用之面積。  
As parcelas "C+C1" representam a área ainda não aproveitada.

地 圖 繪 製 暨 地 籍 局  
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO



林茂海邊大馬路 - L1 地段  
Avenida Marginal do Lam Mau - Lote L1

N.º	M (m)	P (m)
1	20	154.4
2	20	154.4
3	20	154.4
4	20	154.4
5	20	154.4
6	20	154.4
7	20	154.4
8	20	154.4
9	20	154.4
10	20	154.4
11	20	154.4
12	20	154.4
13	20	154.4

四至 Confrontações actuais:

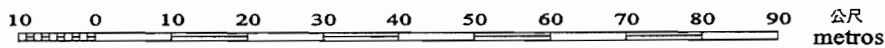
- L1 (A+B) 地段:
- Lote L1 (A+B):
- 北 - 林茂海邊大馬路(C1地塊);
- N - Avenida Marginal do Lam Mau(parcela C1);
- 南 - C2地塊;
- S - Parcela C2;
- 東 - 位於鄰近林茂海邊大馬路之土地, 於物業登記局被推定沒有登記;
- E - Terreno que se presume omisso na CRP, junto à Avenida Marginal do Lam Mau;
- 西 - 位於鄰近林茂海邊大馬路之設計道路。
- W - Vias projectadas junto à Avenida Marginal do Lam Mau.

- 面積 " A " = 656 m<sup>2</sup>  
Área
- 面積 " B " = 165 m<sup>2</sup>  
Área
- 面積 " C1 " = 109 m<sup>2</sup>  
Área
- 面積 " C2 " = 719 m<sup>2</sup>  
Área

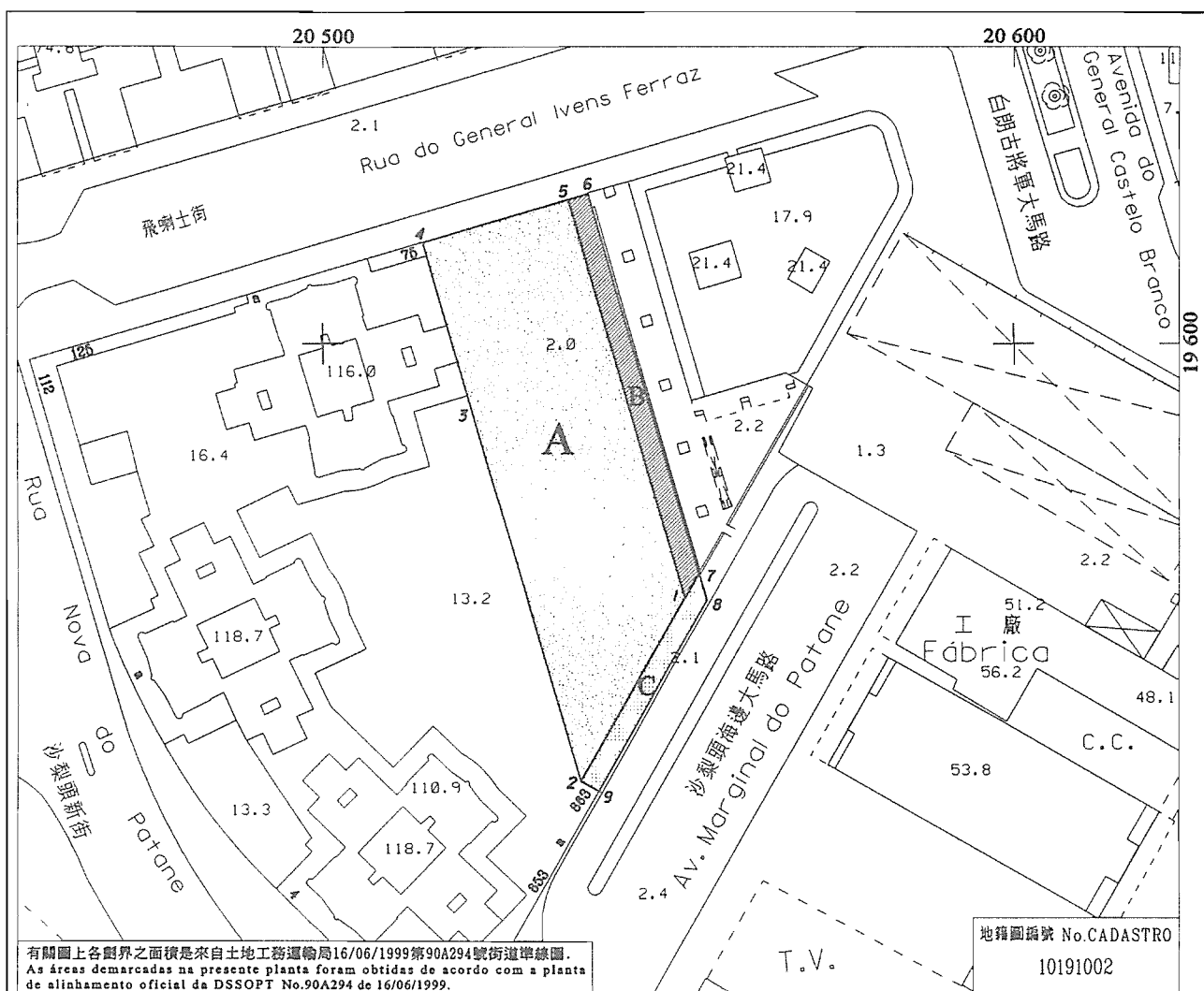
備註: - "A+B" 地塊, 表示L1地段之將來地界。  
OBS AS parcelas "A+B" representam o limite do futuro Lote L1.  
- "B" 地塊, 表示為地面層為柱廊之面積。  
A parcela "B" representa a área em ocupada sobre arcadas ao nível do r/c.  
- "C1" 地塊, 表示用作行人道及架空人行走廊之面積。  
A parcela "C1" a área destina-se a passeios e galeria pedonal aérea.  
- "C2" 地塊, 表示為有環境整治公用的行人專用道之面積。  
A parcela "C2" representa a área exclusivamente pedonal, de uso público com tratamento paisagístico.

地 圖 繪 製 暨 地 籍 局  
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO

比例 ESCALA 1:1000



1公尺等高線距 高程基準: 平均海平面  
A EQUIDISTÂNCIA DAS CURVAS É DE 1 METRO Datum Vertical: NIVEL MÉDIO DO MAR (MSL)



有關圖上各劃界之面積是來自土地工務運輸局16/06/1999第90A294號街道準線圖。  
As áreas demarcadas na presente planta foram obtidas de acordo com a planta de alinhamento oficial da DSSOPT No.90A294 de 16/06/1999.

地籍圖編號 No.CADASTRO  
10191002

位於鄰近飛喇士街之土地  
Terreno junto à Rua do General Ivens Ferraz

Nº	M (m)	P (m)
1	20 552.5	19 563.2
2	20 537.3	19 536.6
3	20 521.7	19 589.8
4	20 514.4	19 614.5
5	20 535.5	19 620.7
6	20 538.4	19 621.5
7	20 554.6	19 566.8
8	20 555.7	19 562.9
9	20 540.0	19 535.1

- 面積 " A " = 1 555 m<sup>2</sup>  
Área
- 面積 " B " = 175 m<sup>2</sup>  
Área
- 面積 " C " = 100 m<sup>2</sup>  
Área

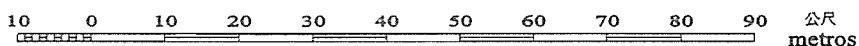
四至 Confrontações actuais :

- "A+B+C" 地塊 :
- Parcelas "A+B+C" :
- 東北 - 位於鄰近飛喇士街之行人路;
- NE - Passagem pedonal junto à Rua do General Ivens Ferraz;
- 東南 - 沙梨頭海邊大馬路;
- SE - Avenida Marginal do Patane;
- 西南 - 沙梨頭海邊大馬路847-863號, 沙梨頭新街4-112號及飛喇士街75-125號(nº22107);
- SW - Avenida Marginal do Patane nºs847-863, Rua Nova do Patane nºs4-112 e Rua do General Ivens Ferraz nºs75-125(nº22107);
- 西北 - 飛喇士街;
- NW - Rua do General Ivens Ferraz.

- 備註 OBS: - "A+B+C" 地塊表示將來地界。
- As parcelas "A+B+C" representam o futuro limite do terreno.
- "B" 地塊, 表示拱廊及地面公共行人道所佔的面積。
- A parcela "B" representam a área em ocupação sobre arcadas com passeio público ao nível do r/c.
- "C" 地塊, 表示用作行人走廊之面積。
- A parcela "C" representa a área destinada a galeria pública.

地圖繪製暨地籍局  
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO

比例 ESCALA 1:1000



1公尺等高線距  
A EQUIDISTÂNCIA DAS CURVAS É DE 1 METRO  
高程基準: 平均海平面  
Datum Vertical: NIVEL MÉDIO DO MAR (MSL)

批示編號 55 / 運輸工務司 / 2000  
Despacho no. 55 / SOPT / 2000

土地委員會意見書編號 111/99 於 11/11/99  
Parecer da C.T. no. de

5556/98 於 26/10/1999  
de

二零零零年八月二日於運輸工務司司長辦公室——辦公室主任 黃振東

Gabinete do Secretário para os Transportes e Obras Públicas, aos 2 de Agosto de 2000. — O Chefe do Gabinete, Wong Chan Tong.