

九、由高等教育輔助辦公室主任指定委員會秘書，該秘書列席會議，但無投票權。

第六條 （代任委員）

第四條第三款及上條第四款所指之實體須指定候補人，以便在被委任之委員缺席及因故不能視事時代任之。

第七條 （報酬）

一、委員會之在職成員及秘書，有權每月收取相當於公職薪俸表100點之報酬，但每缺席一次須扣除該報酬之四分之一。

二、如候補成員代任在職成員，以及代任第四條第六款、第五條第七款所指之人士，則有權根據一般法之規定收取出席費。

第八條 （上訴）

對行使前數條所指權限而作出之行爲，得提起必要訴願。

第九條 （程序）

一、學歷認可之申請，應視乎情況，向教育暨青年司司長或高等教育輔助辦公室主任提出。

二、申請內須列明下列資料：

- a) 申請人之詳盡身分資料及住址；
- b) 申請人所取得之與有關課程相應之學位，以及授予該學位之教育機構；
- c) 申請人欲作認可之課程及學位，以及認可之目的。

三、每一申請僅得作一次學歷認可請求，而申請須填寫爲此目的而印製之表格，並連同下列證明文件遞交：

- a) 在澳門地區居住之證明；
- b) 請求作認可之學位證明；
- c) 學習計劃、課程大綱及申請人已合格之科目，以及欲作認可之學歷所需之學習年限，所採用之評分制度及畢業成績；
- d) 如申請人無畢業成績，須呈交已完成課程之證明。

四、在對本地區有重大利益之特殊情況下，得透過總督之批示對不在本地區居住者之學歷，或對未能呈交上款c項所指之所有文件而有合理解釋者之學歷作出審議及認可。

五、須在呈交第三款所指文件後九十日內，對學歷認可個案作出決定。

六、如有缺陷，申請人可在三十日內作出彌補，而上款規定之期間中斷至作出符合所要求之彌補爲止。

七、對每一學歷認可發出一張證書，並在專有簿冊內註明有關紀錄。

第十條 （效力）

利害關係人不得僅根據按本法規之規定作出之學歷認可，而認爲其有權在公共行政當局任何職位獲得任用，或從事受公共實體監管之專業活動。

第十一條 （廢止）

廢止三月一日第一四／八九／M 號法令、一九八九年八月二十八日第三十五期《政府公報》公佈之八月十四日第九四／GM／八九號批示，以及一九八九年十一月二十七日第四十八期《政府公報》副刊公佈之十一月二十一日第一三〇／GM／八九號批示。

一九九三年七月十九日核准

命令公佈

護理總督 李必祿

Portaria n.º 212/93/M

de 26 de Julho

O Decreto-Lei n.º 13/93/M, de 12 de Abril, que estabeleceu o novo regime dos contratos de desenvolvimento para habitação, prevê que os modelos dos termos de sancionamento e de autorização a emitir pelo Instituto de Habitação de Macau e o modelo do boletim de inscrição sejam aprovados por portaria.

Assim;

Ouvido o Conselho Consultivo;

Ao abrigo do disposto no artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 13/93/M, de 12 de Abril, e nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 16.º do Estatuto Orgânico de Macau, o Encarregado do Governo determina:

Artigo único. São aprovados os modelos 1 a 3 anexos a esta portaria, correspondentes aos termos de sancionamento e de autorização e ao boletim de inscrição previstos, respectivamente, nos n.ºs 1 e 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 13/93/M, de 12 de Abril.

Governo de Macau, aos 19 de Julho de 1993.

Publique-se.

O Encarregado do Governo, *Henrique Manuel Lages Ribeiro*.

訓 令 第二一二／九三／M 號 七月二十六日

令第十八條之規定，及《澳門組織章程》第十六條第一款C 項之規定，命令：

設立房屋發展合同新制度之四月十二日第一三／九三／M 號法令，規定由澳門房屋司發出之“認可書” (TERMO DE SANCIONAMENTO) 及“核准書” (TERMO DE AUTORIZAÇÃO) 之格式，以及報名表之格式，均由訓令核准。

獨一條——核准附於本訓令之格式一至三，此等格式相應於分別載於四月十二日第一三／九三／M 號法令第十八條第一款及第二款之“認可書” (TERMO DE SANCIONAMENTO)、 “核准書” (TERMO DE AUTORIZAÇÃO) 及報名表。

因此；

一九九三年七月十九日於澳門政府

經聽取諮詢會意見後；

命令公佈

護理總督根據四月十二日第一三／九三／M 號法

護理總督 李必祿

 <p style="text-align: center;">INSTITUTO DE HABITAÇÃO DE MACAU</p> <p style="text-align: center;">GOVERNO DE MACAU 澳門政府</p> <p style="text-align: center;">澳門房屋司</p>	<p>CONTRATOS DE DESENVOLVIMENTO PARA HABITAÇÃO</p> <p>房屋發展合同</p> <p>TERMO DE SANCIONAMENTO</p> <p>認 可 書</p>
---	---

Fracção:
樓宇單位

Família:
家庭編號

O Instituto de Habitação de Macau declara que sanciona a promessa de venda realizada pela
 澳 門 房 屋 司 現 聲 明 認 可
 empresa
 由

referente ao andar
 企業所作之出售承諾，有關單位處於第 層 座，

do prédio
 樓宇名稱為

localizado
 ，座落於

a favor do promitente-comprador
 預 約 買 受 人 為

pelo preço de MOP\$
 價 金 為 澳 門 幣 元。

Este documento vai assinado pelo Presidente e autenticado com o selo branco do Instituto de
 本 文 件 由 司 長 簽 署 ， 並 以 澳 門 房 屋 司 鋼 印 作 認 證 。

Habitação de Macau.

O Presidente,
司 長

Data: _____
日期



INSTITUTO
DE HABITAÇÃO
DE MACAU
澳門房屋司

CONTRATOS DE DESENVOLVIMENTO PARA HABITAÇÃO
房屋發展合同
TERMO DE AUTORIZAÇÃO
核准書

Fracção:
樓宇單位

Família:
家庭編號

Para efeitos de celebração da escritura de compra e venda da fracção autónoma
為着訂立有關

situada,
獨立單位之買賣公證書之目的，該單位位於

com licença de habitação emitida pela Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Trans-
，其入伙准照由土地工務運輸司，

portes, no dia _____, sob o n.º _____, declara-se, nos termos do n.º 9
於 _____ 年 _____ 月 _____ 日發出，編號 _____，根據第 13 / 93 / M 號

do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 13/93/M, que, por despacho do Presidente do Instituto de
法令第十八條第九款之規定，茲聲明按照澳門房

Habitação de Macau, datado de _____, foi autorizada a sua alienação a favor do
屋司司長於 _____ 年 _____ 月 _____ 日所作批示，許可轉讓予

promitente-comprador
預約買受人

pelo preço de MOP\$ _____
價金為澳門幣 _____ 元。

Sobre a referida fracção autónoma recairá o ónus de inalienabilidade de _____ anos, nos termos do
按照上述法令第二十二條第四款之規定，上列單位

n.º 4 do artigo 22.º do diploma em referência.
之不可轉讓責任為 _____ 年。

Este documento vai assinado pelo Presidente e autenticado com o selo branco do Instituto de
本文件由司長簽署，並以澳門房屋司鋼印作認證。

Habitação de Macau.

Macau, _____ de _____ de _____ .
澳門 _____ 日 _____ 月 _____ 年。

O Presidente,
司長

 INSTITUTO DE HABITAÇÃO DE MACAU GOVERNO DE MACAU 澳門政府	CONTRATOS DE DESENVOLVIMENTO PARA HABITAÇÃO 房屋發展合同 BOLETIM DE INSCRIÇÃO 報名表
---	--

	Fracção: 樓宇單位 <input style="width: 90%;" type="text"/>
	Família: 家庭編號 <input style="width: 90%;" type="text"/>

Identificação da Habitação 房屋之認別				
Empresa 企業	<input style="width: 95%;" type="text"/>			
Edifício 樓宇	<input style="width: 95%;" type="text"/>			
Bloco 座數	Andar 層數	Letra 單位	Tipo 類別	Preço 價金
<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>

Identificação do Agregado Familiar 家團成員之認別							
	Nome 姓名	Sexo 性別	Data de Nascimento (DD/MM/AA) 出生日期 (日/月/年)	Grau de Parentesco 親等	Estado Civil 婚姻狀況	Documento de Identificação 身分證明文件	
						Tipo 類別	Número 編號
1	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	Promitente Comprador 預約買受人	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nota 注意

Deverão ser enviadas fotocópias dos documentos de identificação de todo o agregado familiar, bem como dos documentos comprovativos dos rendimentos declarados.

必須遞交所有家團成員之身分證明文件影印本及所申報收入之證明文件。