

澳門特別行政區

REGIÃO ADMINISTRATIVA ESPECIAL
DE MACAU

第 202/2012 號行政長官批示

Despacho do Chefe do Executivo n.º 202/2012

行政長官行使《澳門特別行政區基本法》第五十條賦予的職權，並根據第10/2011號法律《經濟房屋法》第三十二條及第六十二條的規定，作出本批示。

Usando da faculdade conferida pelo artigo 50.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau e nos termos dos artigos 32.º e 62.º da Lei n.º 10/2011 (Lei da habitação económica), o Chefe do Executivo manda:

一、有關一幅位於路環島，鄰近石排灣馬路，名為“CN5a”地段，標示於物業登記局第23307號的土地上興建的經濟房屋獨立單位，其售價的最低及最高價格訂定如下：

1. São fixados os valores mínimos e máximos dos preços de venda das fracções autónomas da habitação económica construída no terreno situado na ilha de Coloane, junto à Estrada de Seac Pai Van, designado por lote «CN5a», descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 23307, constantes da tabela seguinte:

| 單位類型 | 樓宇 (座數) | 最低價格 (澳門元) | 最高價格 (澳門元) |
|--------------|------------|---------------|---------------|
| 二房一廳 (T2) | 第一座 | 716,100.00 | 897,500.00 |
| | 第二座 | 696,500.00 | 873,300.00 |
| | 第三座 | 716,100.00 | 882,600.00 |
| | 第四座 | 716,100.00 | 866,600.00 |
| | 第五座 | 696,500.00 | 842,900.00 |
| | 第六座 | 716,100.00 | 866,600.00 |
| | 第七座 | 721,200.00 | 858,900.00 |
| | 第八座 | 701,100.00 | 835,700.00 |
| | 第九座 | 721,200.00 | 904,200.00 |
| | 第十座 | 701,100.00 | 894,900.00 |
| 三房一廳 (T3) | 第三座 | 930,500.00 | 1,126,400.00 |
| | 第六座 | 924,800.00 | 1,181,100.00 |

| Tipologia das fracções | Edifícios (Bloco) | Valor mínimo (em patacas) | Valor máximo (em patacas) |
|------------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------|
| T2 | Bloco I | 716 100 | 897 500 |
| | Bloco II | 696 500 | 873 300 |
| | Bloco III | 716 100 | 882 600 |
| | Bloco IV | 716 100 | 866 600 |
| | Bloco V | 696 500 | 842 900 |
| | Bloco VI | 716 100 | 866 600 |
| | Bloco VII | 721 200 | 858 900 |
| | Bloco VIII | 701 100 | 835 700 |
| | Bloco IX | 721 200 | 904 200 |
| | Bloco X | 701 100 | 894 900 |
| T3 | Bloco III | 930 500 | 1 126 400 |
| | Bloco VI | 924 800 | 1 181 100 |

二、上款所指的經濟房屋獨立單位補貼比率為百分之四十六點三。

2. O rácio bonificado das fracções autónomas de habitação económica referidas no número anterior é de 46,3%.

三、本批示自公佈翌日起生效。

3. O presente despacho entra em vigor no dia seguinte ao da sua publicação.

二零一二年七月二十四日

24 de Julho de 2012.

行政長官 崔世安

O Chefe do Executivo, *Chui Sai On*.



印務局
Imprensa Oficial

每份售價 \$2.00

PREÇO DESTES NÚMERO \$2,00