

第 17/2025 號運輸工務司司長批示

運輸工務司司長行使《澳門特別行政區基本法》第六十四條賦予的職權，並根據第10/2013號法律《土地法》第八條第二款的規定，作出本批示。

一、將兩幅位於路氹填海區（路氹城），鄰近東亞運大馬路，面積分別為936平方米及267平方米，在附於本批示並為其組成部分的地圖繪製暨地籍局於二零二四年六月十七日發出的第5284/1996號地籍圖中以字母“A1”及“A2”定界及標示的地塊撥入國家公產。

二、本批示自公佈翌日起生效。

二零二五年三月二十四日

運輸工務司司長 譚偉文

Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 17/2025

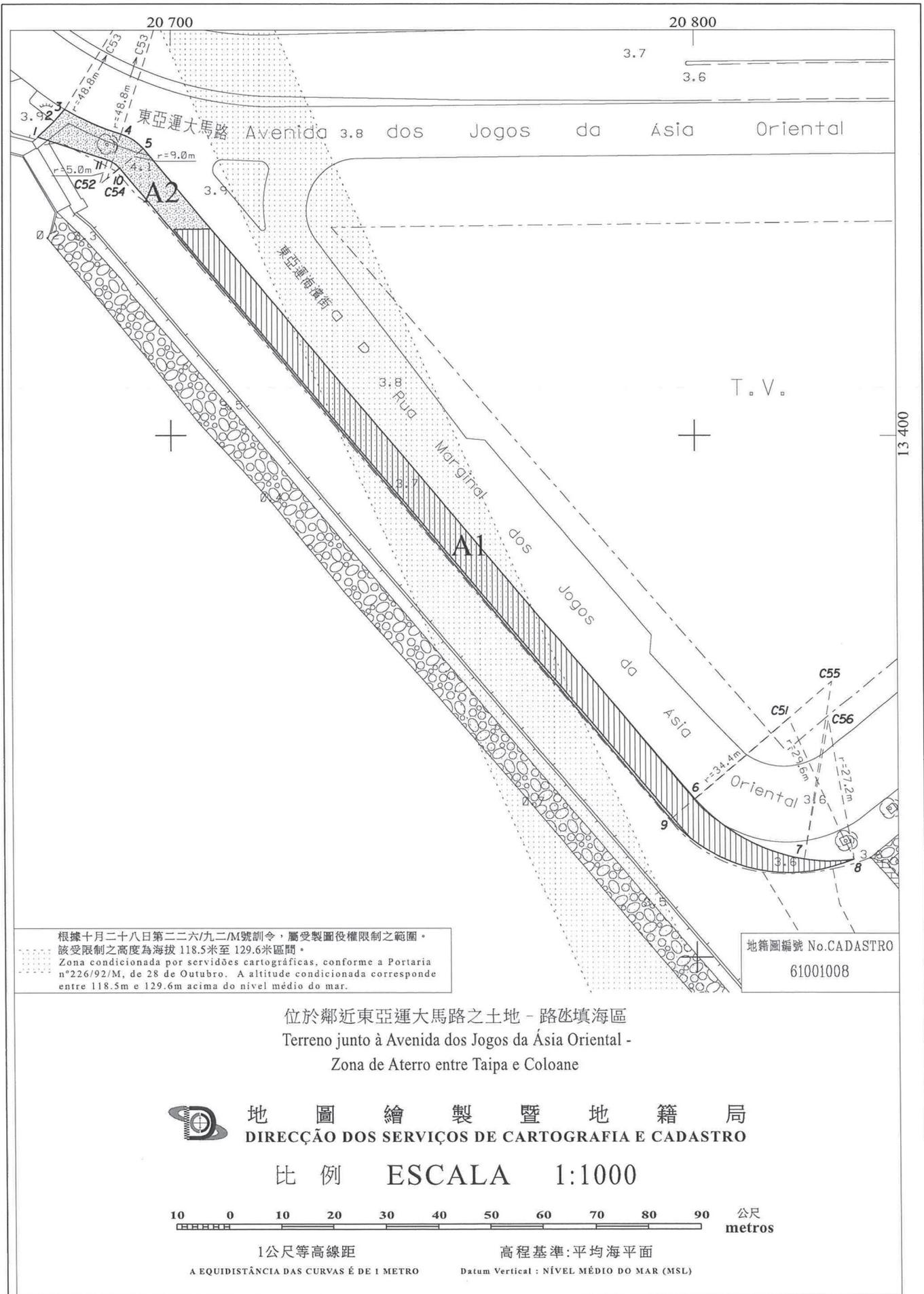
Usando da faculdade conferida pelo artigo 64.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau e nos termos do n.º 2 do artigo 8.º da Lei n.º 10/2013 (Lei de terras), o Secretário para os Transportes e Obras Públicas manda:

1. São afectadas ao domínio público do Estado duas parcelas de terreno situadas junto à Avenida dos Jogos da Ásia Oriental, na zona de aterro entre as ilhas de Coloane e da Taipa (COTAI), respectivamente com as áreas de 936 m² e 267 m², demarcadas e assinaladas com as letras “A1” e “A2” na planta n.º 5 284/1996, emitida em 17 de Junho de 2024, pela Direcção dos Serviços de Cartografia e Cadastro, anexa ao presente despacho e do qual faz parte.

2. O presente despacho entra em vigor no dia seguinte ao da sua publicação.

24 de Março de 2025.

O Secretário para os Transportes e Obras Públicas, *Tam Vai Man*.



 面積 "A1" = 936 平方米
Área m²

 面積 "A2" = 267 平方米
Área m²

N°	M (m)	P (m)
C51	20 817.6	13 345.8
C52	20 686.4	13 448.1
C53	20 705.1	13 504.4
C54	20 687.9	13 449.2
C55	20 825.8	13 352.8
C56	20 825.2	13 345.6
1	20 674.8	13 457.2
2	20 677.9	13 460.3
3	20 679.9	13 462.6
4	20 690.6	13 457.8
5	20 694.8	13 455.0
6	20 799.8	13 330.3
7	20 820.4	13 318.8
8	20 829.7	13 318.8
9	20 795.2	13 326.4
10	20 690.3	13 451.3
11	20 688.0	13 452.9

四至 Confrontações actuais :

- 地塊 Parcelas A1+A2:

- 東北 - 東亞運大馬路及位於鄰近東亞運大馬路之土地(n°23370);
NE - Avenida dos Jogos da Ásia Oriental e terreno junto à Avenida dos Jogos da Ásia Oriental(n°23370);
- 東南 - 位於鄰近東亞運大馬路之土地(n°23370);
SE - Terreno junto à Avenida dos Jogos da Ásia Oriental (n°23370);
- 西南/西北 - 位於鄰近東亞運大馬路之土地，於物業登記局被推定沒有登記。
SW/NW - Terreno que se presume omissio na CRP, junto à Avenida dos Jogos da Ásia Oriental.

備註: - "A1"地塊為標示編號 23370的部分。

OBS: A parcela "A1" é parte da descrição n°23370.

- "A2"地塊，於物業登記局被推定沒有登記的土地。

A parcela "A2" é terreno que se presume omissio na CRP.



地 圖 繪 製 暨 地 籍 局
DIRECÇÃO DOS SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA E CADASTRO

地圖編號 5284/1996 於 17/06/2024 的附件
Anexo à Planta n.º 5284/1996 de 17/06/2024

二零二五年三月二十六日於運輸工務司司長辦公室

辦公室主任 林紹源

Gabinete do Secretário para os Transportes e Obras Públicas,
aos 26 de Março de 2025. — O Chefe do Gabinete, *Lam Sio Un.*