

第 36/2013 號運輸工務司司長批示

運輸工務司司長行使《澳門特別行政區基本法》第六十四條賦予的職權，作出本批示。

委派陳寶霞學士，以股東身份代表澳門特別行政區出席以下公司於二零一三年六月二十一日舉行的股東大會特別會議：

大利來建設發展有限公司

二零一三年五月三十日

運輸工務司司長 劉仕堯

第 37/2013 號運輸工務司司長批示

運輸工務司司長行使《澳門特別行政區基本法》第六十四條賦予的職權，並根據七月五日第6/80/M號法律第一百五十三條及續後數條的規定，作出本批示。

一、批准將以租賃制度批出，位於氹仔島和路環島之間的填海區，在路氹連貫公路西面和望德聖母灣大馬路南面，標示於物業登記局第23223號、第23224號及第23225號，總面積405,658平方米土地的地段II上，稱為“D R/C”的獨立單位的批給衍生權利有償轉讓予路氹金光大道2號地段公寓式酒店（澳門）股份有限公司。該批給由第27/2007號運輸工務司司長批示規範，並經第31/2008號運輸工務司司長批示修改。

二、本批示即時生效。

二零一三年五月三十一日

運輸工務司司長 劉仕堯

附件

**(土地工務運輸局第 6412.04 號案卷及
土地委員會第 30/2012 號案卷)**

合同協議方：

甲方——澳門特別行政區；

乙方——路氹金光大道2號地段公寓式酒店（澳門）股份有限公司；及

丙方——威尼斯人路氹股份有限公司。

鑒於：

一、以租賃制度批予威尼斯人路氹股份有限公司一幅總面積405,658平方米，由三幅稱為地段I、地段II和地段III，面積分別

Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 36/2013

Usando da faculdade conferida pelo artigo 64.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau, o Secretário para os Transportes e Obras Públicas manda:

É designada a licenciada Chan Pou Ha para representar a Região Administrativa Especial de Macau, na sua qualidade de sócia, na Assembleia Geral Extraordinária, a realizar no dia 21 de Junho de 2013, da seguinte sociedade:

Tai Lei Loi – Sociedade de Fomento Predial, Limitada.

30 de Maio de 2013.

O Secretário para os Transportes e Obras Públicas, *Lau Si Io*.

Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 37/2013

Usando da faculdade conferida pelo artigo 64.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau e nos termos do artigo 153.º e seguintes da Lei n.º 6/80/M, de 5 de Julho, o Secretário para os Transportes e Obras Públicas manda:

1. É autorizada a transmissão onerosa a favor da «Cotai Strip Lote 2 Apart Hotel (Macau), S.A.», dos direitos resultantes da concessão, por arrendamento, da fracção autónoma designada por «D R/C» do lote II do terreno com a área global de 405 658 m², situado na zona de aterro entre as ilhas da Taipa e de Coloane, a Poente da Estrada do Istmo e a Sul da Estrada da Baía de Nossa Senhora da Esperança, descrito na Conservatória do Registo Predial sob os n.ºs 23 223, 23 224 e 23 225, titulada e revista pelos Despachos do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 27/2007 e n.º 31/2008.

2. O presente despacho entra imediatamente em vigor.

31 de Maio de 2013.

O Secretário para os Transportes e Obras Públicas, *Lau Si Io*.

ANEXO

(Processo n.º 6 412.04 da Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes e Processo n.º 30/2012 da Comissão de Terras)

Contrato acordado entre:

A Região Administrativa Especial de Macau, como primeiro outorgante;

A «Cotai Strip Lote 2 Apart Hotel (Macau), S.A.», como segundo outorgante; e

A Venetian Cotai, S.A., como terceiro outorgante.

Considerando que:

1. Pelo Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 27/2007, publicado no *Boletim Oficial* da Região Administrativa Especial de Macau n.º 16, II Série, de 18 de Abril de 2007, foi titulado o contrato de concessão, por arren-