

## 社會文化司司長辦公室

## 第 73/2002 號社會文化司司長批示

社會文化司司長行使《澳門特別行政區基本法》第六十四條賦予的職權，並根據第6/1999號行政法規第七條及第14/2000號行政命令第五款的規定，作出本批示。

一、轉授權限予衛生局局長瞿國英，對職務主管不在或因故不能視事時擔任其職務的工作人員的酬勞，以及公共款項收支負責人不在或因故不能視事時擔任其職務的工作人員的錯算補助，由其批准發放。

二、追認衛生局局長自二零零一年九月一日起作出屬本轉授權限範圍的行為。

二零零二年七月三十一日

社會文化司司長 崔世安

二零零二年七月三十一日於社會文化司司長辦公室

辦公室主任 譚俊榮

## 運輸工務司司長辦公室

## 第 68/2002 號運輸工務司司長批示

一、根據公佈於一九九九年一月十三日第二期《澳門政府公報》第二組的第2/SATOP/99號批示和載於財政局公證處313冊第19至20頁背頁、於同年二月十二日訂立的買賣合同公證書，總辦事處設在澳門伯多祿局長街34號地下，註冊於商業及汽車登記局C19冊第11頁第7382號的Companhia de Desenvolvimento Predial Iat Vo Internacional, Limitada從澳門特別行政區購得一幅面積6平方米的土地，以併入相鄰的一幅面積81平方米，為該公司完全擁有，位於澳門半島連勝街，其上建有21號樓宇的土地。

二、根據上指合同第三條款，倘訂立公證書之日起三年內締約公司不能提交已利用所購得土地的證明，則可取消有關出售。

三、透過二零零一年十一月三十日的申請書，上指公司表示鑑於房地產業的不景氣，加上公司所面對的整體財政困難，令其

## GABINETE DO SECRETÁRIO PARA OS ASSUNTOS SOCIAIS E CULTURA

## Despacho do Secretário para os Assuntos Sociais e Cultura n.º 73/2002

Usando da faculdade conferida pelo artigo 64.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau, e nos termos do artigo 7.º do Regulamento Administrativo n.º 6/1999, e do n.º 5 da Ordem Executiva n.º 14/2000, o Secretário para os Assuntos Sociais e Cultura manda:

1. É subdelegada no director dos Serviços de Saúde, licenciado Koi Kuok Ieng, a competência para autorizar a atribuição de chefia funcional e abono para falhas aos trabalhadores que assegurem as funções de chefia funcional e de responsável pela movimentação de fundos públicos na ausência ou impedimento dos anteriores titulares designados.

2. São ratificados os actos praticados pelo director dos Serviços de Saúde, no âmbito da presente subdelegação de competências, desde 1 de Setembro de 2001.

31 de Julho de 2002.

O Secretário para os Assuntos Sociais e Cultura, *Chui Sai On*.

Gabinete do Secretário para os Assuntos Sociais e Cultura, aos 31 de Julho de 2002. — O Chefe do Gabinete, *Alexis, Tam Chon Weng*.

## GABINETE DO SECRETÁRIO PARA OS TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

## Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 68/2002

1. Em conformidade com o Despacho n.º 2/SATOP/99, publicado no *Boletim Oficial* n.º 2, II Série, de 13 de Janeiro de 1999, por escritura de contrato de compra e venda, outorgada em 12 de Fevereiro do mesmo ano, exarada de folhas 19 a 20v. do livro n.º 313 da Divisão de Notariado da Direcção dos Serviços de Finanças, a Companhia de Desenvolvimento Predial Iat Vo Internacional Limitada, com sede em Macau, na Rua de Pedro Nolasco da Silva n.º 34, rés-do-chão, matriculada na Conservatória dos Registos Comercial e Automóvel sob o n.º 7 382 a fls. 11 do livro C19, adquiriu à Região Administrativa Especial de Macau uma parcela de terreno com a área de 6 m<sup>2</sup>, para ser anexada à parcela contígua com a área de 81 m<sup>2</sup>, de que é plena proprietária, situada na península de Macau, na Estrada de Coelho do Amaral, onde se encontra construído o prédio n.º 21.

2. De acordo com a cláusula terceira do referido contrato, a venda é resolúvel se, decorridos três anos sobre a data da celebração da respectiva escritura, a sociedade outorgante não fizer prova do aproveitamento do terreno adquirido.

3. Por requerimento de 30 de Novembro de 2001, a referida sociedade solicitou a prorrogação, por mais cinco anos, do prazo relativo à prova do aproveitamento, alegando não ter sido

未能及時利用該土地，甚或將其出售，故請求將上指條款所訂、有關證明已利用土地的期限延長五年。

四、經分析有關申請後，土地工務運輸局已批准申請。理由是從城市化角度出發，將該已售出的地段歸還澳門特別行政區，事實上是無利益可言的，因為該土地面積細小，不能作單獨利用。而為履行為該地點訂定的街道準線，上指土地必需納入申請人的土地中。

五、為此，案卷按一般程序送交土地委員會。該委員會於二零零二年二月二十一日舉行會議，對批准申請發出贊同意見。為完善在財政局訂立公證書的手續，延長有關證明土地已被利用的期限將成為合同之附錄標的。

六、土地委員會的意見書於二零零二年三月一日經行政長官的批示確認，該批示載於運輸工務司司長二零零二年二月二十七日的贊同意見書上。

基此：

運輸工務司司長行使《澳門特別行政區基本法》第六十四條賦予的職權，作出本批示。

一、批准將經第2/SATOP/99號批示批准之買賣合同所載、用以證明土地已被利用的期限延長五年。

二、本批示即時生效。

二零零二年七月二十六日

運輸工務司司長 歐文龍

#### 第 69/2002 號運輸工務司司長批示

運輸工務司司長行使《澳門特別行政區基本法》第六十四條賦予的職權，並根據第 6/1999 號行政法規第六條第二款和第七條，連同第15/2000 號行政命令第一款、第二款和第五款的規定，作出本批示。

轉授一切所需權力予土地工務運輸局局長 Jaime Roberto Carion (賈利安) 工程師或其法定代任人，以便代表澳門特別行政區作為簽署人，與 Luís Sá Machado 建築師簽訂提供製訂「消防局南灣湖分站」圖則的服務合同。

二零零二年七月三十一日

運輸工務司司長 歐文龍

possível proceder em tempo oportuno ao aproveitamento do terreno, ou à sua venda, devido à crise do sector imobiliário aliada às dificuldades financeiras conjunturais que atravessa.

4. O pedido foi analisado pela Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes, que se pronunciou favoravelmente, atendendo ao facto de não haver interesse, do ponto de vista urbanístico, na reversão à Região Administrativa Especial de Macau da parcela vendida, cuja reduzida dimensão, não permitindo o seu aproveitamento autónomo, obriga a que a mesma seja incluída na parcela contígua, da propriedade da requerente, para cumprimento dos alinhamentos definidos para o local.

5. Nestas circunstâncias, o procedimento seguiu a sua tramitação normal, tendo sido enviado à Comissão de Terras, a qual, reunida em sessão de 21 de Fevereiro de 2002, emitiu parecer favorável ao deferimento do pedido, devendo a prorrogação do prazo relativo à prova do aproveitamento do terreno ser objecto de um aditamento ao contrato, a formalizar por escritura a celebrar na Direcção dos Serviços de Finanças.

6. O parecer da Comissão de Terras foi homologado por despacho de S. Ex.<sup>a</sup> o Chefe do Executivo, de 1 de Março de 2002, exarado sobre parecer favorável do Secretário para os Transportes e Obras Públicas, de 27 de Fevereiro de 2002.

Assim;

Usando da faculdade conferida pelo artigo 64.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau, o Secretário para os Transportes e Obras Públicas manda:

1. É autorizada a prorrogação, por cinco anos, do prazo relativo à prova do aproveitamento a que se refere o contrato de compra e venda autorizado pelo Despacho n.º 2/SATOP/99.

2. O presente despacho entra imediatamente em vigor.

26 de Julho de 2002.

O Secretário para os Transportes e Obras Públicas, *Ao Man Long*.

#### Despacho do Secretário para os Transportes e Obras Públicas n.º 69/2002

Usando da faculdade conferida pelo artigo 64.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau, e nos termos do n.º 2 do artigo 6.º e do artigo 7.º, ambos do Regulamento Administrativo n.º 6/1999, conjugados com os n.ºs 1, 2 e 5 da Ordem Executiva n.º 15/2000, o Secretário para os Transportes e Obras Públicas manda:

São subdelegados no director da Direcção dos Serviços de Solos, Obras Públicas e Transportes, engenheiro Jaime Roberto Carion, ou no seu substituto legal, todos os poderes necessários para representar a Região Administrativa Especial de Macau, como outorgante, no contrato de prestação de serviços para a elaboração dos Projectos de «Posto Operacional de Bombeiros junto ao Lago Nam Van», a celebrar entre a Região Administrativa Especial de Macau e o arquitecto Luís Sá Machado.

31 de Julho de 2002.

O Secretário para os Transportes e Obras Públicas, *Ao Man Long*.