

**第 202/2003 號行政長官批示**

鑑於判給「丞仔新城市發展有限公司」租賃「濠景花園」第 1 期第 VII 座（第 28 座）2 樓、3 樓和 5 樓 C、D、G、H 座，4 樓 A、C、D、G、H 座，6 樓 E 座，17 樓和 20 樓 F 座，21 樓至 23 樓 A 座，24 樓 A、B 座，第 1 期第 VII 座（第 30 座）2 樓 K、L、O、P 座，3 樓至 5 樓 K、O、P 座，6 樓 O、P 座和 24 樓 G、H 座，共四十二個單位給澳門大學，執行期跨越一個財政年度，因此必須保證其財政支付。

行政長官行使《澳門特別行政區基本法》第五十條賦予的職權，並根據經五月十五日第 30/89/M 號法令修改之十二月十五日第 122/84/M 號法令第十五條的規定，作出本批示。

一、許可與「丞仔新城市發展有限公司」訂立「濠景花園」第 1 期第 VII 座（第 28 座）2 樓、3 樓和 5 樓 C、D、G、H 座，4 樓 A、C、D、G、H 座，6 樓 E 座，17 樓和 20 樓 F 座，21 樓至 23 樓 A 座，24 樓 A、B 座，第 1 期第 VII 座（第 30 座）2 樓 K、L、O、P 座，3 樓至 5 樓 K、O、P 座，6 樓 O、P 座和 24 樓 G、H 座，共四十二個單位的租賃合同，金額為 \$ 2,903,160.00（澳門幣貳佰玖拾萬零叁仟壹佰陸拾元整），並分段支付如下：

2003 年 .....	\$ 669,960.00
2004 年 .....	\$ 1,339,920.00
2005 年 .....	\$ 893,280.00

二、二零零三年之負擔由登錄於本年度澳門大學本身預算經濟分類「02-03-04-00-02 資產租賃——其他租金」帳目之撥款支付。

三、二零零四年及二零零五年之負擔將由登錄於該等年度澳門大學本身預算之相應撥款支付。

四、每一年度在本批示第一款所訂金額下若計得結餘，可轉移至下一財政年度，但不得增加有關機關支付該項目的總撥款。

二零零三年八月十四日

行政長官 何厚鏞

**Despacho do Chefe do Executivo n.º 202/2003**

Tendo sido adjudicado à «Nova Taipa Urbanizações, Limitada» o contrato de arrendamento das fracções C, D, G e H dos 2.º, 3.º e 5.º andares, A, C, D, G e H do 4.º andar, E do 6.º andar, F dos 17.º e 20.º andares, A dos 21.º ao 23.º andares, e A e B do 24.º andar, da fase 1 do bloco VII (bloco 28) e das fracções K, L, O e P do 2.º andar, K, O e P dos 3.º ao 5.º andares, O e P do 6.º andar, e G e H do 24.º andar, da fase 1 do bloco VII (bloco 30), totalizando 42 fracções do «Edifício Nova Taipa», destinadas ao uso da Universidade de Macau, cujo prazo de execução se prolonga por mais de um ano económico, torna-se necessário garantir a sua cobertura financeira.

Usando da faculdade conferida pelo artigo 50.º da Lei Básica da Região Administrativa Especial de Macau, e nos termos do artigo 15.º do Decreto-Lei n.º 122/84/M, de 15 de Dezembro, com a nova redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 30/89/M, de 15 de Maio, o Chefe do Executivo manda:

1. É autorizada a celebração do contrato com a «Nova Taipa Urbanizações, Limitada», para arrendamento das fracções C, D, G e H dos 2.º, 3.º e 5.º andares, A, C, D, G e H do 4.º andar, E do 6.º andar, F dos 17.º e 20.º andares, A dos 21.º ao 23.º andares, e A e B do 24.º andar, da fase 1 do bloco VII (bloco 28) e das fracções K, L, O e P do 2.º andar, K, O e P dos 3.º ao 5.º andares, O e P do 6.º andar, e G e H do 24.º andar, da fase 1 do bloco VII (bloco 30), totalizando 42 fracções do «Edifício Nova Taipa», pelo montante de \$ 2 903 160,00 (dois milhões, novecentas e três mil, cento e sessenta patacas), com o escalonamento que a seguir se indica:

Ano 2003 .....	\$ 669 960,00
Ano 2004 .....	\$ 1 339 920,00
Ano 2005 .....	\$ 893 280,00

2. O encargo, referente a 2003, será suportado pela verba inscrita na rubrica «Locação de bens — Outras rendas e alugueres», com a classificação económica 02-03-04-00-02 do orçamento privativo da Universidade de Macau, para o corrente ano.

3. Os encargos, referentes a 2004 e 2005, serão suportados pelas verbas correspondentes, a inscrever no orçamento privativo da Universidade de Macau, desses anos.

4. Os saldos que venham a apurar-se em cada ano, relativamente aos limites fixados no n.º 1 do presente despacho, podem transitar para o ano económico seguinte, desde que a dotação global do organismo, que suporta os encargos da acção, não sofra qualquer acréscimo.

14 de Agosto de 2003.

O Chefe do Executivo, *Ho Hau Wah*.

**Despacho do Chefe do Executivo n.º 203/2003**

Tendo sido adjudicado à «Direcção dos Serviços de Correios» o contrato de arrendamento dos 1.º, 2.º, 3.º, 10.º, 11.º e 15.º andares do Edifício Administração Pública, sito na Rua do Campo, n.º 162, destinado ao uso do Cofre dos Assuntos de Justiça, cujo prazo se prolonga por mais de um ano económico, torna-se necessário garantir a sua cobertura financeira.

**第 203/2003 號行政長官批示**

鑑於判給「郵政局」租賃水坑尾街 162 號公共行政大樓 1 樓、2 樓、3 樓、10 樓、11 樓及 15 樓給法務公庫，執行期跨越一個財政年度，因此必須保證其財政支付。